

Presseinformation

Do Investment startet dynamisch in Uruguay: Neue Finanzierungsrunde für Agrarinvestoren

Der unabhängige Münchener Vermögensverwalter bereitet den Erwerb weiterer Landflächen in Uruguay vor, schließt eine zweite Finanzierungsrunde ab und eröffnet eine dritte Finanzierungsrunde für professionelle und semi-professionelle Investoren.

München, 16. Januar 2024 – Die Investitionsphase des neuen Sachwertefonds in Uruguay startet sehr dynamisch. Der Spezialfonds, der sich auf Agrar- und Forstinvestments in Uruguay konzentriert, wurde im Frühjahr 2023 aufgelegt und hat die erste Zeichnungsrunde, die ausschließlich im Kreis bestehender Investoren der Vorgängerstrukturen angekündigt wurde, im Juni geschlossen.

Für den Fonds wurden in den vergangenen Wochen bindende Vorkaufverträge für über 9.000 Hektar Grünlandflächen im Osten Uruguays unterzeichnet. Die Flächen sollen künftig mit dem Produktionsziel sägefähiger Holzsortimente aufgeforstet sowie parallel für die Viehhaltung genutzt werden.

Neben den bereits verhandelten Transaktionen verfügt das Portfolio Management über eine äußerst attraktive Deal-Pipeline. Darunter sind sowohl Ackerbaufarmen im Westen Uruguays, sowie weitere Grünlandflächen im Osten. Um die Finanzierung der neuen Farmkäufe sicherzustellen, war der Fonds bis zum 15. Januar für eine kurze zweite Zeichnungsperiode für Investoren geöffnet. Die Mindestanlagesumme beträgt 250.000 US-Dollar. Nach dem Closing dieser Finanzierungsrunde wird das Kapital für die anstehenden Landkäufe in Uruguay unmittelbar abgerufen und eine dritte Finanzierungsrunde ab dem 16. Januar für Investoren eröffnet. Die Investitionsphase des Fonds sollte im Juni 2026 abgeschlossen sein. Bis dahin werden voraussichtlich noch drei bis vier weitere Finanzierungsrunden angeboten.

Der Forstsektor Uruguays erfährt seit einigen Jahren ein sehr dynamisches Wachstum. Zu den Haupttreibern zählt vor allem die Zellstoffindustrie, aber auch die Produktion von sägefähigen Holzsortimenten für die Bau- und Möbelindustrie gewinnt zunehmend an Bedeutung. Die Flächen können parallel für die Rinderzucht eingesetzt werden, um eine optimale Nutzung zu gewährleisten. Das Portfolio-Management strebt eine hälftige Aufteilung des Fondsvolumens auf Ackerbaufarmen im Westen sowie Grünlandflächen zur Aufforstung im Osten an.

Zum Angebot der Do Investment AG gehören neben ausgewählten Sachwertinvestments im Bereich der Agrarwirtschaft auch die klassische Finanzportfolioverwaltung für private und institutionelle Investoren sowie das Publikums- und Spezialfondsmanagement.

Über Do Investment

Eingebunden in ein einzigartiges Netzwerk und in enger Verknüpfung mit dem Family Office der Familie Silvius Dornier werden Privatpersonen, mittelständische Unternehmerfamilien, konservative Institutionen und Stiftungen ganzheitlich in allen Fragen der Vermögensplanung und des Vermögensmanagements betreut. Die Kernkompetenzen der Do Investment AG liegen neben der Strukturierung und Verwaltung von liquiden Vermögenswerten in ausgewählten Sachwertinvestments im Bereich der Agrarwirtschaft. Die Do Investment AG ist durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) gemäß Wertpapierinstitutsgesetz (WpIG) zugelassen und unterliegt deren Aufsicht.

Rechtliche Hinweise: Bei dieser Information handelt es sich um eine MARKETINGMITTEILUNG. Als Marketingmitteilung genügt diese Information nicht allen gesetzlichen Anforderungen zur Gewährleistung der Unvoreingenommenheit von Anlageempfehlungen und Anlagestrategieempfehlungen und unterliegt keinem Verbot des Handels vor der Veröffentlichung von Anlageempfehlungen und Anlagestrategieempfehlungen. Des Weiteren wurde sie nicht im Einklang mit Rechtsvorschriften zur Förderung der Unabhängigkeit von Finanzanalysen erstellt und unterliegt auch keinem Verbot des Handels im Anschluss an die Verbreitung von Finanzanalysen.

Die in dieser Presseinformation enthaltenen Informationen sind nur für Journalisten und Medienvertreter vorgesehen und sollten von privaten Investoren oder anderen Personen nicht als Grundlage für finanzielle Entscheidungen angesehen werden. Die vorliegende Mitteilung, inklusive allen Daten und Meinungen, stellt weder eine Anlageberatung noch eine steuerliche oder rechtliche Beratung dar. Auch ist damit kein Angebot, keine Empfehlung und keine Aufforderung zum Treffen von Anlageentscheidungen jedweder Art verbunden. Die Angaben sind genereller Natur und berücksichtigen nicht die individuellen Bedürfnisse des Anlegers hinsichtlich Ertrag, steuerlicher Situation und Risikobereitschaft. Die in dieser Information enthaltenen Aussagen basieren entweder auf eigenen Quellen des Unternehmens oder auf öffentlich zugänglichen Quellen Dritter und spiegeln den Informationsstand zum Zeitpunkt der Erstellung der unten angegebenen Präsentation wider. Nachträglich eintretende Änderungen können in diesem Dokument nicht berücksichtigt werden. Angaben können sich durch Zeitablauf und/oder infolge gesetzlicher, politischer, wirtschaftlicher oder anderer Änderungen als nicht mehr zutreffend erweisen. Wir übernehmen keine Verpflichtung, auf solche Änderungen hinzuweisen und/oder eine aktualisierte Information zu erstellen. Wir weisen darauf hin, dass frühere Wertentwicklungen, Simulationen oder Prognosen kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung sind und dass Depotkosten entstehen können, die die Wertentwicklung mindern.

Beachten Sie, dass eine Investition in Wertpapiere neben Chancen auch Risiken birgt. Die zukünftige Wertentwicklung eines Investments unterliegt unter Umständen der Besteuerung, die von der persönlichen Situation des Anlegers abhängig ist und sich zukünftig ändern kann. Renditen von Anlagen in Fremdwährung können aufgrund von Währungsschwankungen steigen oder sinken. Bei Investmentfonds sollten Sie eine Anlageentscheidung in jedem Fall auf Grundlage der Verkaufsunterlagen (wesentliche Anlegerinformationen, Verkaufsprospekt, aktueller Jahres- und ggf. Halbjahresbericht) treffen, denen ausführliche Hinweise zu den Chancen und Risiken des jeweiligen Fonds zu entnehmen sind. Alle vorgenannten Unterlagen können über die Do Investment AG, Oettingenstraße 35, 80538 München, oder bei der Kapitalverwaltungsgesellschaft kostenlos angefordert werden.

Unternehmenskontakt:

Do Investment AG
Michaela Schmidt
Tel.: +49 (89) 95 411 93 32
E-Mail: ms@do-investment.de

Pressekontakt:

[newskontor](#) – Agentur für Kommunikation
Andreas Toller
Tel.: +49 (211) 863 949 36
E-Mail: andreas.toller@newskontor.de